

Très belle villa familiale au cœur du Mouleau, à proximité immédiate des plages et des commerces

Référence : vp318



Description

Valeur Pierre vous propose à la vente une très belle villa récemment achevée dans un style qui s'intègre parfaitement à l'architecture typique arcachonnaise.

Cette villa allie parfaitement le charme d'une villa de caractère et le confort d'une résidence moderne.

Dès l'entrée dans la propriété, vous serez séduits par le jardin arboré d'espèces locales et la terrasse à l'abri des regards.

Le rez-de-chaussée de la maison offre une très grande pièce de vie chaleureuse avec sa cheminée, une cuisine ouverte et son arrière-cuisine, un coin bureau, une spacieuse buanderie, des toilettes indépendantes, ainsi qu'une suite parentale.

L'étage dessert 3 chambres: une suite avec sa salle d'eau (ouverte sur une terrasse), une chambre double et un dortoir; ainsi qu'une salle de bain et des toilettes indépendantes.

Une dépendance vient compléter ce lieu, une cuisine extérieure, ainsi que plusieurs places de stationnement sur la parcelle. Terrain piscinable. Frais de notaire réduits.

Venez visiter sans tarder ce bien rare et élégant à la situation idéale.

Descriptif

Surface

155m²

Chambres

4