

Bel immeuble Cavignac

346 500 € FAI

Référence : vp325



Description

Valeur Pierre vous propose à la vente un bel immeuble à Cavignac d'environ 212 m². Cet immeuble idéalement placé (bonne visibilité) est composé au rez-de-chaussée d'un local professionnel avec trois pièces, plusieurs sanitaires, un espace technique et un bureau/secrétariat. L'étage dessert deux appartements de type T3 en parfait état (l'un des deux est encore loué, avec délivrance d'un congé pour vente). Une petite cour située à l'avant complète ce bien. Idéal pour des professions libérales, boutiques ; beaucoup de potentiel et de possibilités, à voir sans tarder !

346 500 € TTC FAI (dont 16 500 € TTC d'honoraires à la charge de l'acquéreur, soit 5%).

Descriptif

Surface	210m ²	Chambres	4
---------	-------------------	----------	---