

## Bâtisse ancienne plein centre Léognan - usage professionnel

395 800 € FAI

Référence : vp345



### Description

**Valeur Pierre vous propose à la vente une ravissante maison en pierre à usage professionnel, idéalement placée, dans le centre de Léognan, à deux pas de l'église.**

Cette maison rénovée et à la façade impeccable est parfaite pour accueillir une profession libérale, des bureaux et du public.

Elle est distribuée de la façon suivante: une grande entrée avec un espace d'accueil, une salle d'attente avec un point d'eau, des toilettes aux normes handicapées, deux grands bureaux, un espace cuisine/repose et un espace pouvant servir à des archives. Une grande cave et des combles aménagées viennent compléter ce bien.

L'emplacement offre une très belle visibilité, le stationnement est aisé et gratuit et la bâtisse a beaucoup de cachet. A voir sans tarder!

### Descriptif

Surface

90m<sup>2</sup>

Chambres

0